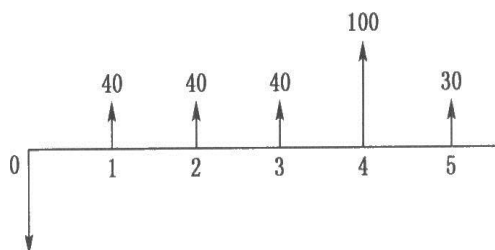


一级建造师考试—《建设工程经济》模拟测试题

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1、在图 1 所示的现金流量图中，若横轴的时间单位为月，则大小为 100 的现金流量的发生时点为（ ）。

- A. 第四年年末 B. 第四个月月末
C. 第四年年初 D. 第四个月月初



2、某人从 25~59 岁每年存入银行养老金 5 000 元，若年利率为 6%，则他在 60~74 岁间每年领到的钱可以用（ ）计算。

- A. $[5\,000 (F/A, 6\%, 35)] (A/P, 6\%, 15)$
B. $[5\,000 (F/P, 6\%, 35)] (A/F, 6\%, 15)$
C. $[5\,000 (F/A, 6\%, 35)] (P/A, 6\%, 15)$
D. $[5\,000 (A/F, 6\%, 35)] (A/P, 6\%, 15)$

3、某银行年利率 8%，按季计息，则其两年期的名义利率为（ ）；某银行年利率为 12%，按月计息，则其半年期实际利率为（ ）。

- A. 16%；8% B. 16%；6.15% C. 6.15%；16% D. 16%；6.15%

4、现在的 200 元和 4 年以后的 300 元两笔资金在第 2 年年末价值相等，若利率不变，则这两笔资金在第 3 年年末的价值（ ）。

- A. 前者高于后者 B. 前者低于后者 C. 两者相等 D. 两者不能进行比较

5、利率与社会平均利润率两者相互影响，（ ）。

- A. 社会平均利润率越高，则利率越高
B. 要提高社会平均利润率，必须降低利率
C. 利率越高，社会平均利润率越低
D. 利率和社会平均利润率总是按同一比例变动

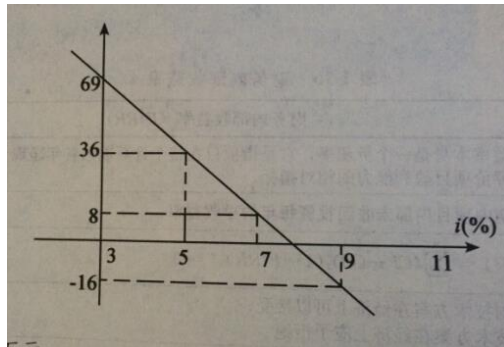
6、投资回收期 and 借款偿还期两个经济评价指标都是（ ）。

- A. 自建设年开始计算
B. 时间性指标
C. 反映偿债能力指标
D. 静态评价指标

7、关于财务净现值指标，下列说法错误的是（ ）。

- A. FNPV 不能真正反映项目投资中单位投资的使用效率
B. 一般用于独立方案的评价
C. $FNPV < 0$ ，该项目是不可行的，所以是亏损的
D. 对于独立方案，应用 FIRR 评价与应用 FNPV 评价其结论是一致的

8、某项目财务净现值 FNPV 与收益率 i 之间的关系如下图所示，若基准收益率为 6%，该项目的内部收益率和财务净现值分别是（ ）。



- A. 3.0%; 21 万元 B. 3.0%; 69 万元 C. 7.7%; 21 万元 D. 7.7%; 69 万元
- 9、在建筑安装工程造价中，营业税的税额为营业额的（ ）。
- A. 3.00% B. 3.41% C. 5.00% D. 5.50%
- 10、方案达产后年净收益 EBIT 1000 万元，方案建设投资 6000 万元，其中建设期贷款利息 500 万元。投产后还有贷款利息 800 万元，流动资金 1000 万，该方案的总投资收益率为（ ）。
- A. 13.33% B. 14.29%
C. 13.66% D. 14.58%
- 11、工程方案设计生产能力为年产 2 万吨，产品销售价格为 3200 元 / 吨，年总成本为 4 000 万元，其中固定成本为 1800 万元，则盈亏平衡时的单位产品变动成本为（ ）元 / 吨。
- A. 900 B. 1100 C. 2300 D. 1800
- 12、根据对项目不同方案的敏感性分析，投资者应选择（ ）的方案实施。
- A. 项目盈亏平衡点高，抗风险能力适中
B. 项目盈亏平衡点低，承受风险能力弱
C. 项目敏感程度大，抗风险能力强
D. 项目敏感程度小，抗风险能力强
- 13、在项目投资现金流量表中，现金流出不包括（ ）。
- A. 流动资金 B. 借款偿还 C. 经营成本 D. 营业税金及附加
- 14、某公司 2003 年生产成本为 24 万元，销售费用为 6 万元，管理费用为 2 万元，财务费用为 1 万元，折旧费为 3 万元，维检费为 0.5 万元，推销费为 1 万元，利息支出为 3 万元，则该年度该公司的经营成本为（ ）。
- A. $24+6+2+1-3-1-3=26$ 万元
B. $24+6+2+1+3+0.5+1+3=40.5$ 万元
C. $24-6-2-1+3+0.5+1+3=2.5$ 万元
D. $24-6-2-1-3-0.5-1-3=7.5$ 万元
- 15、确定单因素敏感性分析指标时，主要分析投资大小对技术方案资金回收能力的影响，选用（ ）指标。
- A. 财务净现值 B. 投资回收期 C. 财务内部收益率 D. 投资收益率
- 16、设有一台设备，目前实际价值为 8000 元，预计残值为 800 元，第 1 年的设备运行成本为 600 元，每年设备的劣化增量是均等的，年劣化值为 300 元，该设备的经济寿命为（ ）。
- A. 7.3 B. 5.2 C. 7.0 D. 4.9
- 17、以经营租赁方式承租设备时，下列说法错误的是（ ）。
- A. 租赁双方承担确定时期的租让与付费义务

- B. 租赁设备不能用于担保
C. 该租赁方式适用于生产任务波动较大的时期
D. 该租赁方式适用于临时使用的设备
- 18、() 不属于营业收入应该列入的现金流量表。
A. 投资现金流量表
B. 投资各方现金流量表
C. 资本金现金流量表
D. 财务计划现金流量表
- 19、在假设所得到设备的收入相同的条件下，设备租赁与购置的经济比选是将租赁成本和购买成本进行比较。由于每个企业都要依利润大小缴纳所得税，按财务制度规定，不能计入成本的是()。
A. 租赁设备的租金
B. 购买设备计提的折旧费
C. 借款购买设备的利息
D. 借款购买设备的贷款本金
- 20、某企业拟租赁一台设备，已知该设备的价格为 100 万元，租期为 5 年，每年年初支付租金，租金按年金法计算，折现率为 12%，则每年应付租金为()万元。
A. 24.77
B. 27.74
C. 32.00
D. 31.07
- 21、家庭的半自动洗衣机，经过多次维修也无法使用，准备购买全自动的新洗衣机，这一措施属于对()。
A. 有形磨损的局部补偿
B. 有形磨损的完全补偿
C. 无形磨损的局部补偿
D. 无形磨损的完全补偿
- 22、企业在对会计要素进行计量时，一般应当采用() 计量。
A. 公允价值 B. 可变性净值 C. 历史成本 D. 重置成本
- 23、某企业 3 月 31 日，用银行存款支付下季度的财产保险费用 1200 元。由此可得，计算为当月的费用的是()。
A. 权责发生制 B. 收付实现制
C. 权责发生制或收付实现制 D. 都不可以
- 24、某施工企业在联系业务的过程中发生了 10000 元的应酬费，即业务招待费，该项费用应当计入()。
A. 财务费用
B. 营业费用
C. 管理费用
D. 工程成本
- 25、根据现行会计制度，反映企业财务状况的报表包括()。
A. 利润表 B. 现金流量表
C. 资产负债表 D. 利润分配表
- 26、() 不是工程成本核算对象的方法。

- A. 以综合施工承包合同作为施工工程成本核算对象
B. 对合同分立以确定施工工程成本核算对象
C. 对合同合并以确定施工工程成本核算对象
D. 以单项建造合同作为施工工程成本核算对象
- 27、在所得税费用的确认中，下列收入不属于不征税收入的有（ ）。
A. 行政事业性收费收入
B. 政府性基金收入
C. 特许权使用费收入
D. 财政拨款收入
- 28、下列各项中，不属于所有者权益内容的是（ ）。
A. 长期股权投资 B. 实收资本 C. 留存收益 D. 资本公积
- 29、下列关于融资租赁的表述，错误的是（ ）。
A. 在租赁期内，有出租人负责维护和保养服务
B. 出租人不能将租赁资产列入资产负债表，不能对其计提折旧
C. 租赁双方不得提出提前解除租赁合同
D. 可以减少设备的引进费，从而降低设备取得成本
- 30、让渡资产使用权收入包括（ ）。
A. 资金收入和手续费收入 B. 租金收入和折旧费收入
C. 手续费收入和折旧费收入 D. 利息收入和使用费收入
- 31、某企业账面反映长期借款200万元，应付长期债券250万元，普通股250万元，保留盈余300万元，其资金成本分别为6.7%，9.17%，11.26%，11%，则该企业的加权平均资金成本为（ ）。
A. 8.25%
B. 9.75%
C. 10.36%
D. 11%
- 32、某企业主营业务收入 870000 元，流动资产期初余额为 520100 元，期末余额为 529150 元，则该企业流动资产周转率为（ ）。
A. 1.673 B. 1.681 C. 1.658 D. 1.644
- 33、施工企业从建造合同签订开始至合同完成止所发生的直接费用和间接费用应计人（ ）明细账。
A. 机械作业
B. 辅助生产
C. 工程成本
D. 预提费用
- 34、根据《建设工程工程量清单计价规范》，十二位分部分项工程量清单项目编码中，由工程量清单编制人设置的是第（ ）位。
A. 三至四
B. 五至六
C. 七至九
D. 十至十二

- 35、下列关于招标控制价的说法不正确的是（ ）
- A. 招标控制价是对招标工程项目限定的最高工程造价。
 - B. 招标控制价应在招标人所在地工程造价管理机构备案
 - C. 招标控制价超过批准的预算时，应重新报批审核
 - D. 招标控制价应在招标文件中公布
- 36、工程量清单计价，应由投标人承担的风险费用体现在（ ）。
- A. 综合单价
 - B. 措施项目清单
 - C. 综合单价
 - D. 规费
- 37、编制投标报价措施项目清单与计价表时，不可根据投标施工组织设计自主报价，必须按《计价规范》的强制性规定和省级、行业建设主管部门的规定计取的费用是（ ）。
- A. 施工排水
 - B. 施工降水
 - C. 安全文明施工费
 - D. 地上、地下设施和建筑物的临时保护措施
- 38、生产性建设工程项目投资中的积极部分是指（ ）。
- A. 设备工器具投资
 - B. 安装工程投资
 - C. 工程建设其他费用
 - D. 建筑工程投资
- 39、下列属于检验试验费用的是（ ）。
- A. 新结构、新材料的试验费
 - B. 自设试验室进行试验所耗用的材料和化学药品等费用
 - C. 建设单位对具有出厂合格证明的材料进行检验的费用
 - D. 对构件做破坏性试验及其他特殊要求检验试验的费用
- 40、在编制措施项目清单时，适用于使用参数法计算的措施项目是（ ）。
- A. 夜间施工费
 - B. 大型机械进出场及安拆费
 - C. 脚手架搭拆费
 - D. 生活家具购置费
- 41、某项目进口一批生产设备，FOB 价为 650 万元，CIF 价为 830 万元，银行财务费率为 0.5%，外贸手续费率为 1.5%，关税税率为 20%，增值税税率为 17%，该批设备无消费税和海关监管手续费，则该批设备的抵岸价为（ ）万元。
- A. 1181.02
 - B. 998.32
 - C. 1001.02
 - D. 1178.10
- 42、联合试运转费不包括应由设备安装工程费下开支的（ ）。
- A. 试运转单台设备调试费
 - B. 试运转的机械使用费
 - C. 试运转的低值易耗品
 - D. 试运转人员的工资
- 43、在编制企业定额时，一般情况下，人工价格按（ ）计算确定。
- A. 施工定额
 - B. 地区劳务市场价格
 - C. 企业平均工资水平
 - D. 当地平均工资水平
- 44、建筑安装工程施工中生产工人的流动施工津贴属于（ ）。
- A. 生产工人辅助工资
 - B. 津贴补贴
 - C. 职工福利费
 - D. 生产工人劳动保护费
- 45、某建设工程项目在建设初期估算的建筑安装工程费、设备及工器具购置费为 5000 万元，

按照项目进度计划，建设期为2年，第1年投资2000万元，第2年投资3000万元，预计建设期内价格总水平上涨率为每年5%，则该项目第2年的涨价预备费为（ ）万元。

- A. 250.00
- B. 307.50
- C. 407.50
- D. 512.50

46、某施工机械预算价格为40万元，估计残值率为3%，折旧年限为10年，年工作台班为250台班，则该机械的台班折旧费为（ ）元。

- A. 195.90
- B. 155.20
- C. 160.00
- D. 164.80

47、根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标【2013】44号），下列费用中，应计入措施项目费的是（ ）。

- A. 检验试验费
- B. 总承包服务费
- C. 施工机具使用费
- D. 工程定位复测费

48、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），单价合同和总价合同两种合同形式均可采用工程量清单计价，其主要区别在于（ ）。

- A. 采用单价合同时，工程量清单中所填写的工程量不可调整
- B. 采用总价合同时，工程量清单中所填写的工程量可调整
- C. 采用固定总价合同时，工程量清单项目综合单价在约定条件内可调整
- D. 采用固定单价合同时，工程量清单项目综合单价在约定条件内不可调整

49、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），如果因发包人原因删减了合同中原定的某项工作，致使承包人发生的费用或（和）得到的收益不能被包括在其他已支付的项目中，也未被包含在任何可替代的工作中，则承包人（ ）。

- A. 只能提出费用补偿，不能提出利润补偿
- B. 只能提出利润补偿，不能提出费用补偿
- C. 有权提出费用及利润补偿
- D. 无权要求任何费用和利润补偿

50、工人工作时间的分类中，不属于有效工作时间的是（ ）。

- A. 准备和结束时间
- B. 基本工作时间
- C. 辅助工作时间
- D. 不可避免的工作中断时间

51、根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标【2013】44号），下列税金组合中，应计入建筑安装企业管理费的是（ ）。

- A. 营业税、房产税、车船使用税、土地使用税
- B. 房产税、土地使用税、营业税
- C. 城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加
- D. 房产税、车船使用税、土地使用税、印花税

52、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），关于暂定金额的说法，正确的是（ ）。

- A. 已签约合同的暂定金额由发包人掌握使用
- B. 已签约合同的暂定金额由承包人掌握使用
- C. 发包人按照合同规定将暂定金额作出支付后，剩余金额归承包人所有
- D. 发包人按照合同规定将暂定金额作出支付后，剩余金额归承包人和发包人共同所有

53、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），关于投标价编制原则的说法，正确的是（ ）。

- A. 投标报价只能由投标人自行编制
- B. 投标报价可以另行设定情况进行总价的优惠
- C. 投标报价高于招标控制价的必须下调后采用
- D. 投标报价不得低于工程成本

54、某高层商业办公综合楼工程建筑面积为 90586 m²。根据计算，建筑工程造价为 2300 元/m²，安装工程造价为 1200 元/m²，装饰装修工程造价为 1000 元/m²，其中定额中人工费占分部分项工程造价的 15%。措施费以分部分项工程费为计算基础，其中安全文明施工费费率为 1.5%，其他措施费费率合计 1%。其他项目费合计 800 万元，规费费率为 8%，税率 3.41%，则招标控制价为（ ）。

- A. 44580.60 万元
- B. 44540.60 万元
- C. 44680.60 万元
- D. 44640.60 万元

55、斗容量 1m³ 正铲挖土机，挖四类土，装车，深度在 2m 内，机械的台班产量为 4.29 (100m³/台班)；配合挖土机施工的工人小组的人工时间定额为 0.466 (工日/100m³)；同时推算出挖土机的时间定额，应为台班产量定额的倒数，则需要成员（ ）人。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

56、施工图预算的工程量清单计价模式下，是投标人根据（ ）进行计价的模式。

- A. 行业定额水平和市场价格
- B. 企业自身的定额水平和规定价格
- C. 行业定额水平和规定价格
- D. 企业自身的定额水平和市场价格

57、采用实物法编制施工图预算，其适用条件是（ ）。

- A. 市场经济条件波动较大
- B. 市场经济条件平稳
- C. 工程量小、工艺较简单
- D. 工程量大或造价较高

58、某工程项目招标控制价的综合单价为 350 元，投标报价的单价为 406 元，工程变更后的综合单价应为（ ）元。

- A. 406.00
- B. 350.00
- C. 403.50
- D. 402.50

59、对于一般的工程项目，竣工结算应该采用（ ）的方法。

- A. 抽样审查
- B. 全面审查
- C. 重点审查
- D. 分析对比审查

60、某工程合同价款 2 000 万元，人工费占 35%，材料费占 50%，其余为不调值费用。合同约定，采用调值公式动态结算。合同的基准日期为 2008 年 1 月 4 日，2008 年 1 月人工费物价指数为 100，材料费物价指数为 153.4，同年 8 月人工费物价指数为 116，材料费物价指数为 187.6，则 2008 年 9 月份实际工程价款（ ）万元。

- A. 2368.62
- B. 2433.95
- C. 2443.59
- D. 2334.95

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61、当企业对劳务收入不能可靠估计时，对当期的劳务收入和费用确认方法，正确的是（ ）。

- A. 劳务成本能收回的，据实确认为劳务收入，同时结转劳务成本

- B. 劳务成本能收回的，据实确认为劳务收入，不确认费用
- C. 劳务成本不能收回的，只据实确认费用，不确认劳务收入
- D. 劳务成本不能收回的，据实确认为劳务收入，同时结转劳务成本
- E. 劳务成本不能收回的，据实确认为劳务收入，不确认费用

62、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)，下列事件需要进行现场签证的有()。

- A. 由于施工企业责任造成的设备窝工损失
- B. 确认修改施工方案引起的工程量增减
- C. 非施工单位原因导致的人工窝工损失
- D. 工程变更导致的工程施工措施费增减
- E. 索赔导致的费用

63、某企业自一银行借入资金 150 万元，贷款利率 5%，期限 6 个月，到期一次向银行支付一利息和本金；另又从另一家银行借入资金 60 万元，期限 3 个月，从放贷时，直接从本金中扣除利息 7%。该企业的短期贷款所采用的利息支付方式包括()。

- A. 收款法
- B. 贴现法
- C. 加息法
- D. 加速折旧法
- E. 等额本金还款法

64、() 是构成技术方案现金流量的基本要素，也是进行工程经济分析的最重要的基础数据。

- A. 投资
- B. 营业收入
- C. 经营成本
- D. 流动资金
- E. 税金

65、对() 引起的索赔，承包人可按原报价单中的利润百分率计算利润。

- A. 工程暂停
- B. 工程范围
- C. 物价上涨
- D. 工作内容变更
- E. 连续暴雨

66、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)，关于计日工的说法正确的有()。

- A. 发包人通知承包人以计日工方式实施的零星工作，承包人应予执行
- B. 采用计日价的任何一项变更工作，承包人都应将相关报表和凭证送发包人复核
- C. 发包人在收到承包人提交现场签证报告后 2 天内，应予以确认计日工记录汇总
- D. 计日工是承包人完成合同范围内的零星项目按合同约定的单价计价的一种方式
- E. 每个支付期末，承包人应向发包人提交本期内所有计日工记录的签证汇总表

67、承包商索赔成立应该具备的条件有()。

- A. 造成费用增加或工期损失数额较大，超出了正常的承受范围
- B. 索赔费用计算正确，并且容易分税
- C. 事件已造成了承包人工程项目的额外支出或直接工期损失

- D. 造成费用增加或工期损失的原因, 按合同约定不属于承包人的行为责任火风险责任
- E. 承包人按照合同规定的程序和时间提交索赔意向通知和索赔报告
- 68、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标【2013】44号), 按造价形成划分, 属于措施项目费的有()。
- A. 特殊地区施工增加费 B. 工程定位复测费
- C. 安全文明施工费 D. 仪器仪表使用费
- E. 脚手架工程费
- 69、编制人工定额时, 应计入工人有效工作时间的有()。
- A. 准备与结束工作时间 B. 偶然工作时间
- C. 辅助工作时间 D. 不可避免的中断时间
- E. 休息时间
- 70、在下列各项中, 属于资本公积来源的有()。
- A. 接受捐赠资产 B. 股本溢价 C. 应收账款 D. 拨款转入
- E. 债权人豁免的债务
- 71、某商品混凝土目标成本与实际成本对比如下表, 关于其成本分析的方法, 说法正确的有()。

项目	单位	目标	实际
产量	M ³	600	640
单价	元	715	755
损耗率	%	4	3

- A. 产量增加使成本增加了 28600 元
- B. 实际成本与目标成本的差额是 51536 元
- C. 单价提高使成本增加 26624 元
- D. 该商品混凝土目标成本是 497696 元
- E. 损耗率下降使成本减少了 4832 元
- 72、下列各项中, 属于短期负债筹资的特点是()。
- A. 风险高 B. 成本高 C. 弹性好 D. 限制性条款比较多
- E. 速度快
- 73、施工企业经营租赁设备比购买设备的优越性有()。
- A. 可以改善自身的股权结构
- B. 可获得出租方良好的技术服务
- C. 不必承担设备维修和管理责任
- D. 可避免通货膨胀和利率波动的冲击
- E. 课提高自身资金的流动性
- 74、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标【2013】44号), 建筑安装工程费中的企业管理费包括()。
- A. 上下班交通补贴 B. 高温作业临时津贴
- C. 职工教育经费 D. 工伤人员就医路费 E. 房产税
- 75、建筑新技术、新工艺和新材料应用方案经济分析常用的静态分析方法有()。
- A. 增量投资内部收益率法 B. 增量投资收益率法
- C. 净年值法 D. 折算费用法 E. 综合总费用法
- 76、设备磨损的局部补偿方式是()。
- A. 经常性修理
- B. 更新

C.现代化改装

D.大修理

E.日常保养

77、以下关于收入的说法错误的是()。

A.按收入的性质，企业的收入可以分为建造合同收入、销售商品收入、提供劳务收入和让渡资产使用权收入等

B.金融企业发放贷款取得的收入、企业固定资产出租收入是让渡资产使用权收入

C.建造合同的收入包括合同规定的初始收入和合同变更、索赔、奖励等形成的收入

D.建筑业企业的机械作业收入是主营业务收入

E.建筑业企业的设计业务是建造合同收入

78、关于技术方案现金流量表，下列表述正确的有()。

A.投资现金流量表将项目总投资作为计算基础，分析项目的财务生存能力

B.资本金现金流量表把借款本金偿还和利息支付作为现金流出

C.财务计划现金流量表用以考察项目的盈利能力

D.财务计划现金流量表用以计算累计盈余资金

E.投资各方现金流量表以投资者的出资额作为计算基础

79、根据《企业会计准则第 15 号--建造合同》，工程成本中的其他直接费包括施工过程中发生的()。

A. 材料二次搬运费 B. 施工机械安装、拆卸和进出场费

C. 临时设施摊销费 D. 工程定位复测费 E. 场地清理费

80. 国际工程投标报价时，可根据招标项目的不同特点采用不同的报价策略，下列()的工程，报价可适当高一些。

A. 竞争激烈的工程

B. 预计今后工程量会增加的项目

C. 支付条件好的工程

D. 施工条件差的项目

E. 特殊的工程

(参考答案)

一. 单项选择题

1	B	2	A	3	D	4	C	5	A	6	B	7	C	8	C	9	A	10	B
11	C	12	D	13	B	14	A	15	C	16	C	17	A	18	B	19	D	20	A
21	B	22	C	23	B	24	C	25	C	26	A	27	C	28	A	29	A	30	D
31	B	32	C	33	C	34	D	35	B	36	C	37	C	38	A	39	B	40	A
41	A	42	A	43	B	44	B	45	B	46	B	47	D	48	D	49	C	50	D
51	D	52	A	53	D	54	B	55	B	56	D	57	A	58	D	59	B	60	D

二. 多项选择题

61	AC	62	BCD	63	AB	64	ABCE	65	BD
66	ABCE	67	CDE	68	ABCE	69	AC	70	ABDE
71	BCE	72	ACE	73	BDE	74	ACDE	75	BDE
76	BC	77	DE	78	BDE	79	ACDE	80	BDE